

# Vente Vernon



**Prix : 230 000€**

**VERNON CENTRE IMMEUBLE DE RAPPORT** comprenant : Au rez-de-chaussée : un local commercial actuellement loué d'une surface de 35m<sup>2</sup> environ. A l'étage : un appartement de type F3 en duplex comprenant : Au 1er étage : entrée, séjour, cuisine, wc. Veranda et terrasse. Au 2ème étage : dégagement, 2 chambres avec placards,



salle de bains, wc. Chauffage central au fuel. Cave sous partie. Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 02/12/2021 TERRAIN 73M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 120**

**Surface du terrain : 73**

**Nombre de pièces : 6**

**Nombre de chambres : 2**

**Ref:2619**