

# Vente Appartement Vernon

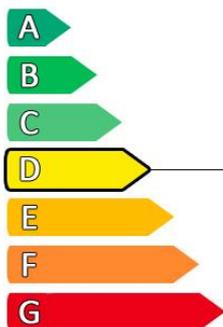


**Prix : 0€**

VERNON HYPER CENTRE IDÉAL INVESTISSEUR DANS UN PETIT IMMEUBLE QUARTIER HISTORIQUE APPARTEMENT MEUBLÉ DE TYPE F1 BIS DE 42M2 comprenant : Séjour, cuisine aménagée équipée, salle d'eau avec wc, espace couchage en mezzanine. Chauffage individuel électrique. Libre à la location. Faibles charges de copropriété. 4 lots dans la copropriété. Pas de procédure en cours. Date de réalisation du diagnostic : 09/06/2022. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 516 € et 698 € par an. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)  
**183** kWh/m<sup>2</sup>.an  
Émissions  
**5** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 42**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

**immobilier**

Age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2717



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)