

Vente La Chapelle Longueville

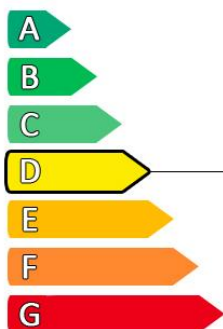


Prix : 242 000€

EXCLUSIVITE SAINT JUST LONGERE DE PLAIN PIED AVEC BATIMENT INDEPENDANT DIVISE EN 4 GARAGES comprenant : Cuisine aménagée avec coin repas, arrière cuisine, wc, séjour salon, dégagement, 3 chambres, salle de bains, wc. Cave sous partie. Chauffage central gaz de ville. Charreterie. Bâtiment indépendant de 108m² divisé en 4 garages communicants (3.3m x 8m par garage). Hauteur de passage de porte 2.93m. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 12 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 05/09/2023. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1762 € et 2384 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 1570M²

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

217 kWh/m².an

Émissions

47 kg CO₂/m².an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 123

Surface du terrain : 1570

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com