

# Vente Appartement Vernon

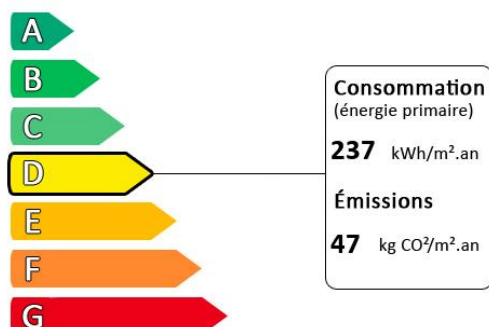


**Prix : 133 000€**

EXCLUSIVITE CENTRE VILLE DE VERNON PROCHE COMMERCES ET GARE A PIED APPARTEMENT DE TYPE F2 DE 38M2 comprenant : Entrée, cuisine aménagée, séjour, une chambre, salle de bains avec wc. Chauffage central individuel gaz de ville. Une place de parking, cave. 289 € de charges courantes trimestrielles. 20 lots dans la copropriété. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 8 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 27/12/2023 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 740 € et 1060 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**Surface habitable : 38**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Agence Immobilière - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021





Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)