

# Vente La Chapelle Longueville

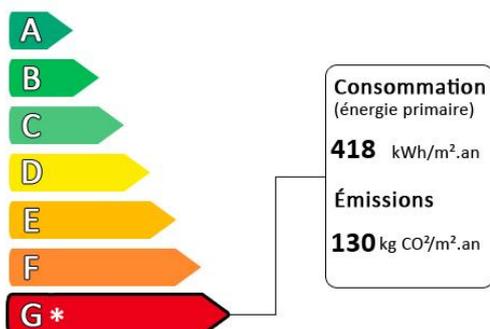


**Prix : 220 000€**

LA CHAPELLE LONGUEVILLE PROCHE COMMERCE ET GARE PAVILLON TRADITIONNEL DE 1972 comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée, séjour salon avec cheminée, dégagement, 2 chambres, salle de bains, wc. A l'étage : palier, 4 chambres. Chauffage central au fuel. Cave sous partie avec chaufferie. Garage double indépendant. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 10 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 02/05/2024. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3494 € et 4726 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
TERRAIN 2202M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

**Taxe foncière : 1156€**

**Surface habitable : 106**

**Surface du terrain : 2202**

**Nombre de pièces : 7**

**Nombre de chambres : 6**





Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)