

Vente Proche Pacy Sur Eure

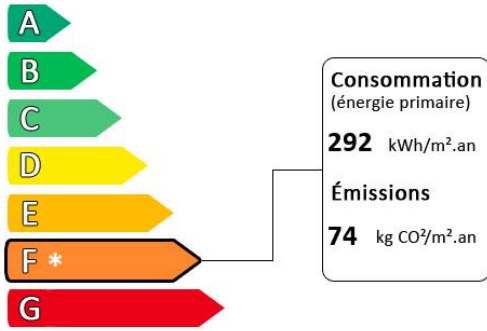


Prix : 468 000€

15 MINUTES DE PACY SUR EURE MAISON D'ARCHITECTE DE 1970 DE PLAIN PIED EDIFIEE SUR UN TERRAIN BOISE DE 6730 M2 comprenant : Entrée, séjour salon avec cheminée ouverte (48m²), cuisine, véranda avec cuisine d'été (65m²), dégagement desservant 5 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, seconde salle d'eau avec wc, salle de bains, wc. Chaufferie, buanderie / cellier, caves sous partie. Chauffage central au fuel. Plusieurs dépendances en bois sur le terrain. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 18 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 24/05/2024. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3380 € et 4620 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 6730M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Taxe foncière : 1687€

Surface habitable : 154

Surface du terrain : 6730

Nombre de pièces : 8

Nombre de chambres : 5

Ref:2775