

# Vente Appartement Vernon

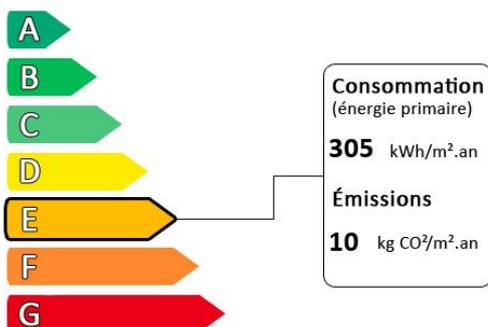


**Prix : 109 000€**

VERNON HYPER CENTRE IDEAL INVESTISSEUR 1 MINUTE A PIED DE LA GARE  
DANS RESIDENCE SECURISEE APPARTEMENT DE TYPE F2 DE 47M2  
comprenant : Entrée avec placard, cuisine, séjour, chambre, salle d'eau avec wc.  
Chauffage individuel électrique. 20 lots dans la copropriété. Pas de procédure en  
cours. 337 € de charges courantes trimestrielles. Honoraires à la charge du vendeur.  
Date de réalisation du diagnostic : 05/07/2024. Montant estimé des dépenses  
annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1140.00 € et 1580.00 € par an.  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le  
site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Taxe foncière : 1055€**

**Surface habitable : 47**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

**immobilier**

age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2778



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)