

Vente Gaillon

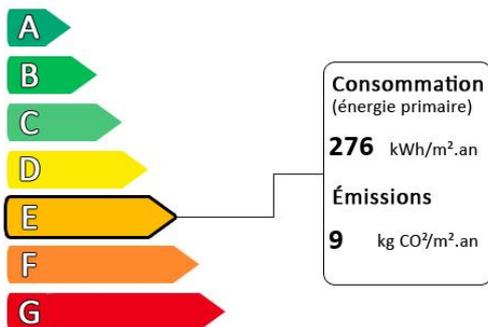


Prix : 179 000€

3 MINUTES DE GAILLON PROCHE A13 IDEAL PREMIERE ACQUISITION
CHARMANTE MAISON ANCIENNE DE 87M2 comprenant : Au rez-de-chaussée :
cuisine ouverte aménagée, séjour, dégagement, salle d'eau, wc, une chambre. A
l'étage : 2 chambres, bureau, dressing (ou chambre d'enfant). Chauffage individuel
électrique. Cave sous partie. Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation
du diagnostic : 03/10/2024. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un
usage standard : entre 1470 € et 2020 € par an. Les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr TERRAIN 644M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 87
Surface du terrain : 644
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

immobilier

age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Ref:2780



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com