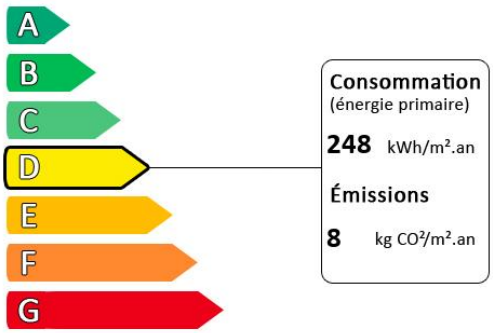
Vente Appartement Vernon

Prix : 200 000€

EXCLUSIVITE VERNON HYPER CENTRE IDEALEMENT SITUE A 4 MINUTES A PIED DE LA GARE DANS RESIDENCE SECURISEE AVEC ASCENSEUR APPARTEMENT DE TYPE F3 DE 75M2 SITUE AU 2ème ETAGE comprenant : Entrée avec placard, séjour salon avec cuisine ouverte aménagée, dégagement desservant 2 chambres avec placards, salle de bains, wc. Chauffage individuel électrique. Garage fermé et place de parking extérieur. 47 lots principaux dans la copropriété. Pas de procédure en cours. 355 € de charges courantes trimestrielles + 18 € de fonds de réserve travaux. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 10 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 19/11/2024. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1461 € et 1977 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 75
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Ref:2783