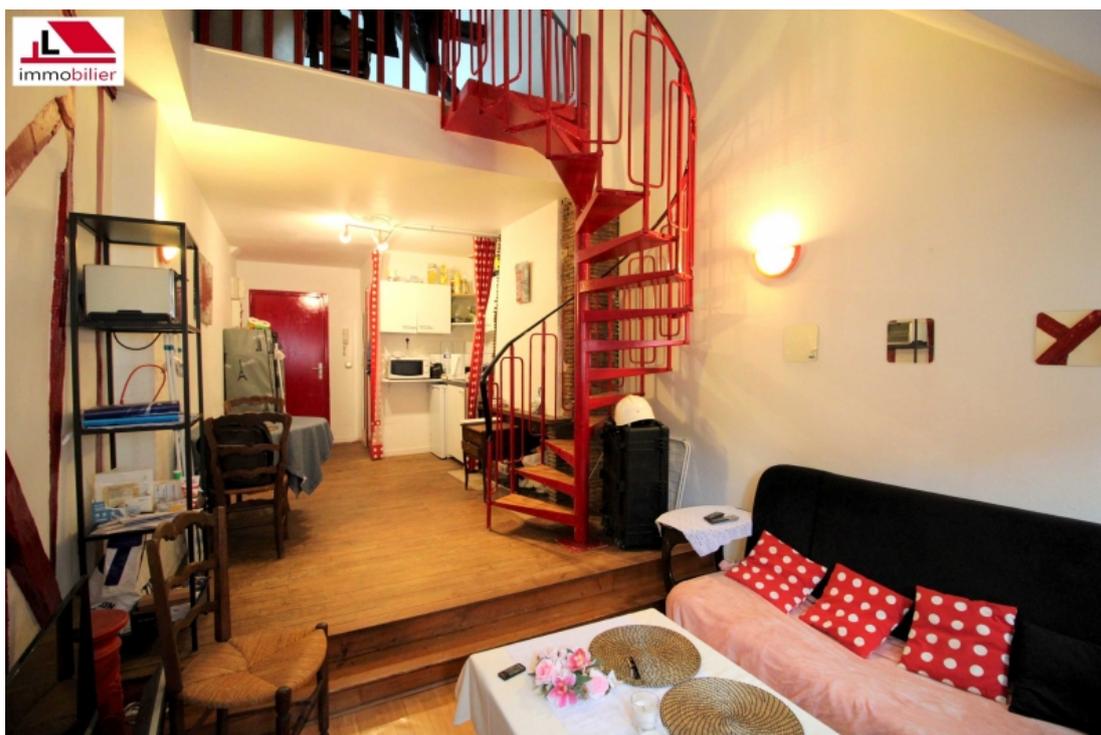


# Vente Appartement Vernon

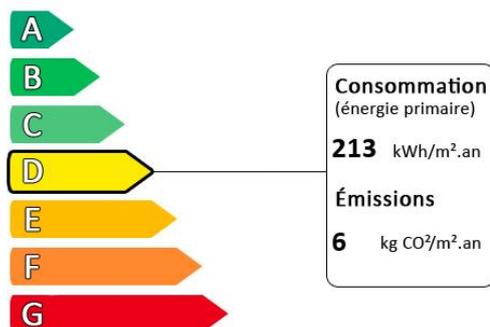


**Prix : 100 000€**

VERNON HYPER CENTRE IMMEUBLE QUARTIER HISTORIQUE APPARTEMENT DE TYPE F1 BIS DE 33M2 comprenant : Séjour avec kitchenette, salle de bains avec wc, espace couchage en mezzanine. Chauffage individuel électrique. Actuellement loué 481 €/ mois + 15€ de provisions pour charges. Faibles charges de copropriété. 4 lots dans la copropriété. Une procédure en cours. Date de réalisation du diagnostic : 09/06/2022. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le prix de vente, soit 7 000 € TTC. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 509 € et 689 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 33**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

immobilier

Age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2794



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)