

Vente Vexin sur epte

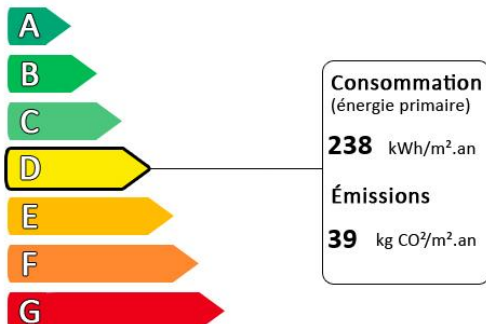


Prix : 380 000€

15 MINUTES DE VERNON DANS CHARMANT VILLAGE AVEC COMMODITES
PAVILLON TRADITIONNEL DE 2002 ELEVE SUR SOUS-SOL TOTAL comprenant :
Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine aménagée équipée, séjour salon avec poêle à granulés, véranda, dégagement desservant une chambre, salle d'eau, wc. A l'étage : palier / bureau, 3 chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc. Chauffage central au fuel. Sous-sol total divisé en garage, chaufferie, buanderie, cellier, cave. Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 27/03/2025. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3620 € et 4970 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr TERRAIN 2348M2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Taxe foncière : 1515€
Surface habitable : 151
Surface du terrain : 2348
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 4

Agence Immobilière - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - www.lesage-immobilier-vernon.com