

# Vente Appartement Vernon

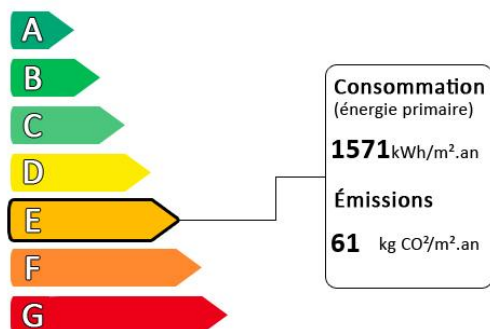


**Prix : 98 000€**

EXCLUSIVITE VERNON HYPER CENTRE PROCHE COMMERCES ET GARE A  
PIED APPARTEMENT DE TYPE F2 DE 60M2 comprenant : Entrée, wc, salle d'eau,  
séjour, cuisine, chambre, véranda. Garage indépendant. Chauffage central gaz de  
ville. Jardin privatif. 556 € de charges courantes trimestrielles. Pas de procédures en  
cours. 7 lots dans la copropriété. Honoraires à la charge de l'acquéreur inclus dans le  
prix de vente, soit 8 000 € TTC. Date de réalisation du diagnostic : 03/02/2026.  
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre  
1571 € et 2125 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé  
sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

**Surface habitable : 60**  
**Surface du terrain : 100**  
**Nombre de pièces : 2**  
**Nombre de chambres : 1**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

**immobilier**

Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2843



