

# Vente Appartement Vernon



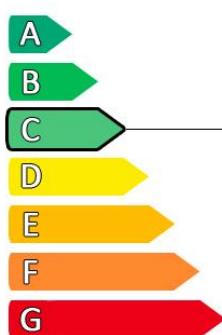
**Prix : 117 000€**

**VERNON HYPER CENTRE PROCHE COMMERCES ET GARE A PIED IDÉAL INVESTISSEUR APPARTEMENT DE 21.60 M2 ENTIÈREMENT RÉNOVÉ**

comprenant : Séjour avec cuisine aménagée équipée, dégagement, chambre, salle d'eau avec wc. Chauffage individuel électrique. 9 lots principaux dans la copropriété. Pas de procédure en cours. Faibles charges de copropriété (syndic bénévole). Honoraires à la charge du vendeur. Date de réalisation du diagnostic : 25/11/2025. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 450 € et 650 € par an. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

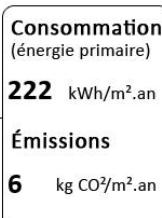
Logement très performant



**Surface habitable : 21.65**

**Nombre de pièces : 2**

**Nombre de chambres : 1**



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021  
L'IMMOBILIER

age Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)

Ref:2848



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)



Agence Lesage Immobilier - Tél : 02 32 21 55 15 - [www.lesage-immobilier-vernon.com](http://www.lesage-immobilier-vernon.com)